

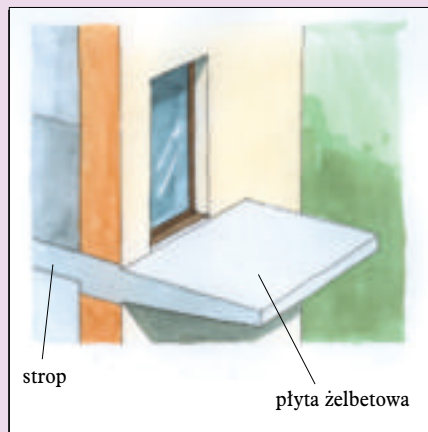
z pokoju na **BALKON**

Balkon nie jest tak trudnym do wykonania elementem domu jak taras. Poprawnie zbudowany nie wymaga też zbyt częstych zabiegów konserwacyjnych. Urozmaica bryłę budynku i otwiera dom na otoczenie.

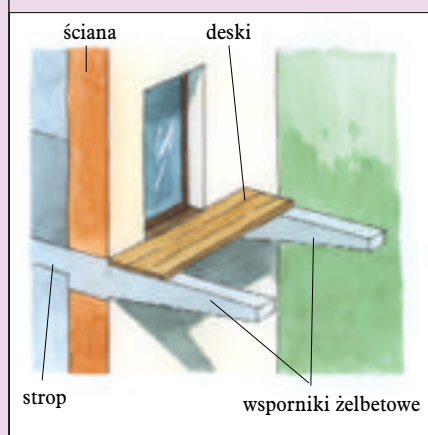
Tadeusz Lipski

Balkony żelbetowe

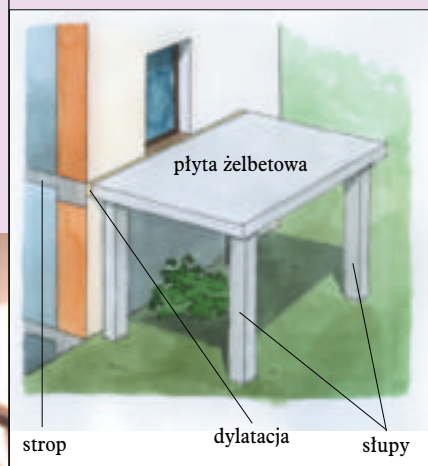
Ich konstrukcję stanowią żelbetowe płyty wspornikowe **1** połączone z wieńcem ściany lub żelbetowym nadprożem. Muszą być dobrze zaizolowane, by wilgoć nie spowodowała korozji zbrojenia, co mogłoby w efekcie doprowadzić do zarwania się balkonu. Czasem, zamiast płyty, z wieńca wystają tylko żelbetowe wsporniki **2** (dwa lub więcej), na których oparta jest posadzka, przeważnie z desek. Płyty balkonowe nie muszą być połączone konstrukcyjnie z domem. Mogą też opierać się w całości lub częściowo na filarach, na przykład



1 Balkon z żelbetową płytą wspornikową



2 Balkon na żelbetowych wspornikach



3 Balkon na słupach

na dwóch lub czterech słupach **3**. Słupy takie muszą być oparte na specjalnie dla nich zrobionym fundamencie.

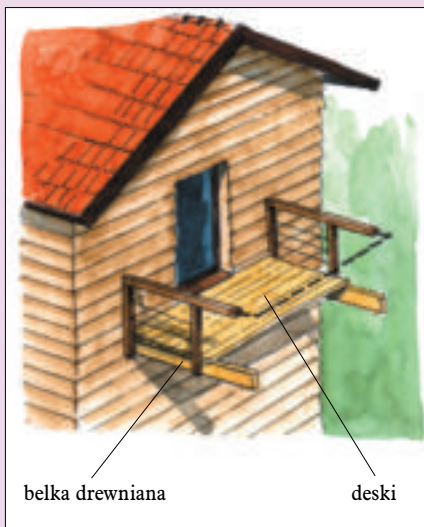
Płyty balkonowe, w swym najcieńszym miejscu powinny mieć grubość nie mniejszą niż 8 cm. W przeciwnym razie trudno byłoby solidnie zamocować do nich słupki balustrady.



fol. SKS Stakusit

Balkony drewniane

Robi się je głównie w domach o konstrukcji drewnianej. Ich część nośną stanowią wówczas belki lub żebra. Na nich zaś zamontowane są deski stanowiące nawierzchnię **4**. Balkony drewniane mogą być też oparte na drewnianych zastrzałach **5**, podtrzymujących je od dołu. Mogą być też zbudowane na drewnianych słupach.



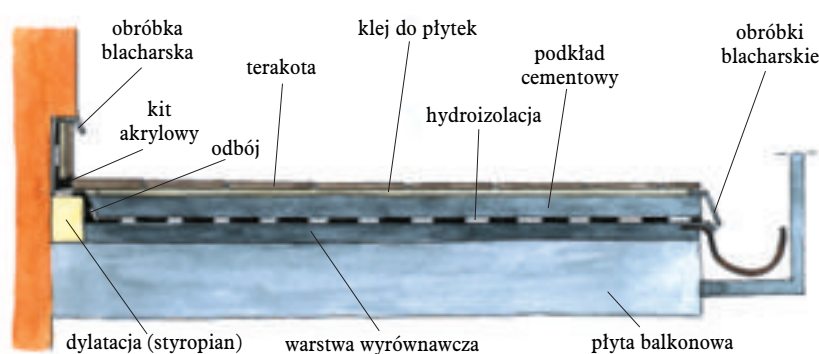
4 Balkon na wspornikach drewnianych



5 Balkon podtrzymywany przez zastrzały

Hydroizolacja balkonów

Balkony żelbetowe muszą mieć wykonaną hydroizolację **6**. Zapobiegnie ona zawilgoceniu płyty balkonowej. Wilgoć mogłaby bowiem doprowadzić do korozji prętów zbrojeniowych. Tradycyjnie hydroizolacje balkonów robione były głównie z pap



6 Hydroizolacja balkonu żelbetowego

i folii. Ze względu na częste problemy związane z dokładnością wykonania, obecnie częściej stosowane są płynne folie, powłoki polimerowe i masy uszczelniające.

Szerzej o materiałach do hydroizolacji piszemy w tekście „*Pokój pod chmurką*”.

Wykończenie balkonów

Nawierzchnie balkonów mogą być wykonane z różnych materiałów. Najczęściej wykorzystuje się w tym celu rozmaite płytki ceramiczne lub kamienne. Można je też wykończyć drewnem. Musi to być jednak drewno wysokiej jakości, naturalnie trwałe drewno egzotyczne (na przykład tekowe) lub drewno rodzime, odpowiednio zabezpieczone przed działaniem wody i promieni UV. Dobry impregnat dekoracyjny, lakier lub lakierobejca

Jeden wielki mostek

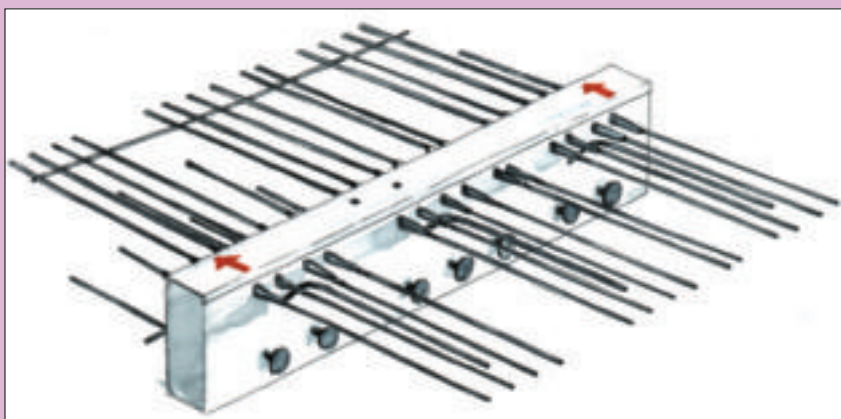
Balkony żelbetowe, połączone konstrukcyjnie z wieńcem, nadprożem lub płytą stropową, są niezwykle trudne do ocieplenia. W miejscu, w którym prze-

chodzą przez ścianę, tworzy się mostek termiczny, czyli niezaizolowany termicznie fragment muru, którym ucieka ciepło z ogrzewanych pomieszczeń. Aby taki balkon nie był mostkiem, należałoby ocieplić go równomiernie z każdej strony, a i tak na niewiele by to się zdało, zwłaszcza w przypadku ściany jedno- lub trójwarstwowej. W sprzedaży są specjalne elementy konstrukcyjne, mające na celu eliminację takich mostków. Mają formę belki styropianowej, przez którą przechodzą pręty zbrojeniowe **7**. Umieszcza się je w murze, w miejscu wieńca lub nadproża i łączy konstrukcyjnie z płytą balkonową. Jest to jednak rozwiązanie dosyć drogie.

Aby uniknąć kłopotów z mostkiem, warto budować balkony niezależne konstrukcyjnie od domu, czyli na osobnych podporach. Wówczas miejsce ich styku z murem łatwo da się wypełnić materiałem termoizolacyjnym i zapewnić w ten sposób ścianie równomierną izolacyjność termiczną.

Problem mostków nie dotyczy balkonów o konstrukcji drewnianej.

7 Prefabrykowany element HIT – umieszczony między płytą stropową a płytą balkonu zabezpiecza ścianę przed powstaniem mostka termicznego





8 Obróbki blacharskie krawędzi tarasu lub balkonu powinny być zamontowane przed ułożeniem warstwy hydroizolacyjnej (fot. Schlüter Systems)

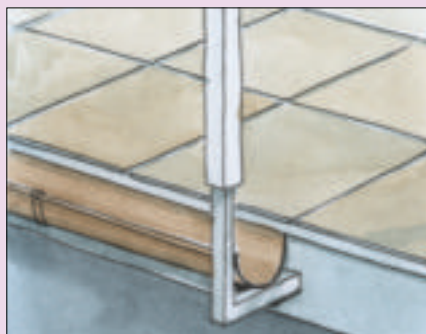
zabezpieczającą przed szkodliwym działaniem grzybów i słońca, będą stanowić znakomitą ochronę.

Rynny i obróbki

Krawędzie tarasów nad pomieszczeniami i balkonów powinny być orynnowane. Do rynien ma trafiać woda spływająca z nawierzchni lub wyciekająca z warstwy izolacyjnej, na przykład za pośrednictwem maty drenażowej. Woda powinna być odprowadzana z rynien rurami spustowymi do kanalizacji lub znajdujących się na posesji studzienek chłonnych.

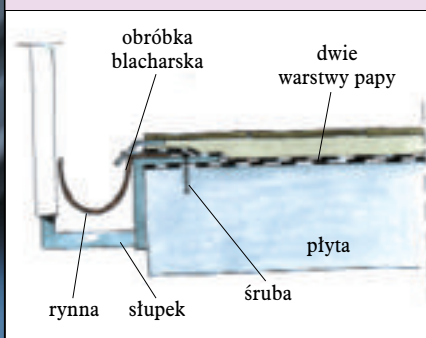
Systemu rynnowego nie wymagają zaś tarasy naziemne, z których woda spływa wprost do gruntu.

Aby jednak woda szybko i sprawnie wpłynęła do rynien, muszą być wykonane odpowiednie obróbki blacharskie **8**. To głównie dzięki nim woda trafia tam, gdzie powinna, a nie ścieka po elewacji domu, tworząc przy okazji nieestetyczne zacieki i powodując zawilgocenie ścian.



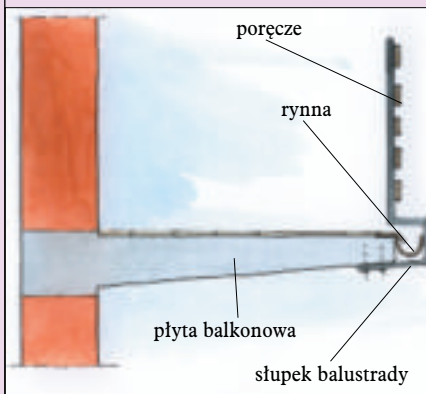
9 Mocowanie słupka balustrady w płycie tarasu lub balkonu żelbetowego

Nawierzchnia tarasów i balkonów musi być odporna na mróz i duże różnice temperatury. Powinna również być dosyć szorstka, by zimą stąpanie po niej nie skończyło się na oddziale ortopedycznym.



10 Mocowanie słupka balustrady pod warstwą hydroizolacji

11 Mocowanie słupka balustrady od spodu płyty balkonowej

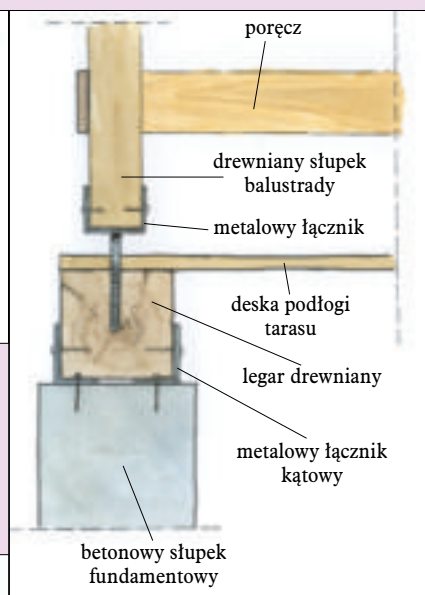
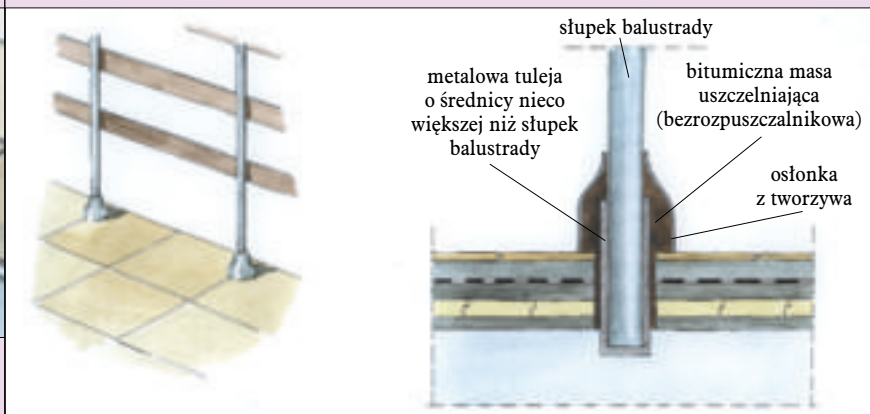


Obróbki wykonuje się z blachy ocynkowanej, miedzianej lub ze specjalnych profili wykończeniowych.

Balustrady

Są one nieodłącznym elementem balkonów. Wszystkie tarasy, poza tymi

13 Mocowanie słupka balustrady poprzez nawierzchnię tarasu ocieplonego



12 Mocowanie słupka balustrady w tarasie drewnianym

usytuowanymi na równi z gruntem, także muszą być w nie zaopatrzone. Najlepiej, by w izolowanych balkonach i tarasach słupki balustrady były tak zamocowane, by nie przecinały warstw hydroizolacji **9**, **10**, **11**, **12**. Dobrze jest więc mocować je bezpośrednio do płyty balkonowej lub stropowej. Są też specjalne słupki, które można osadzać pod warstwą hydroizolacyjną. Gdy jednak słupki mocuje się w płycie poprzez nawierzchnię, trzeba zadbać o odpowiednie zabezpieczenie takiego połączenia. Nie może się tamtędy dostawać woda w głąb tarasu lub balkonu **13**.