

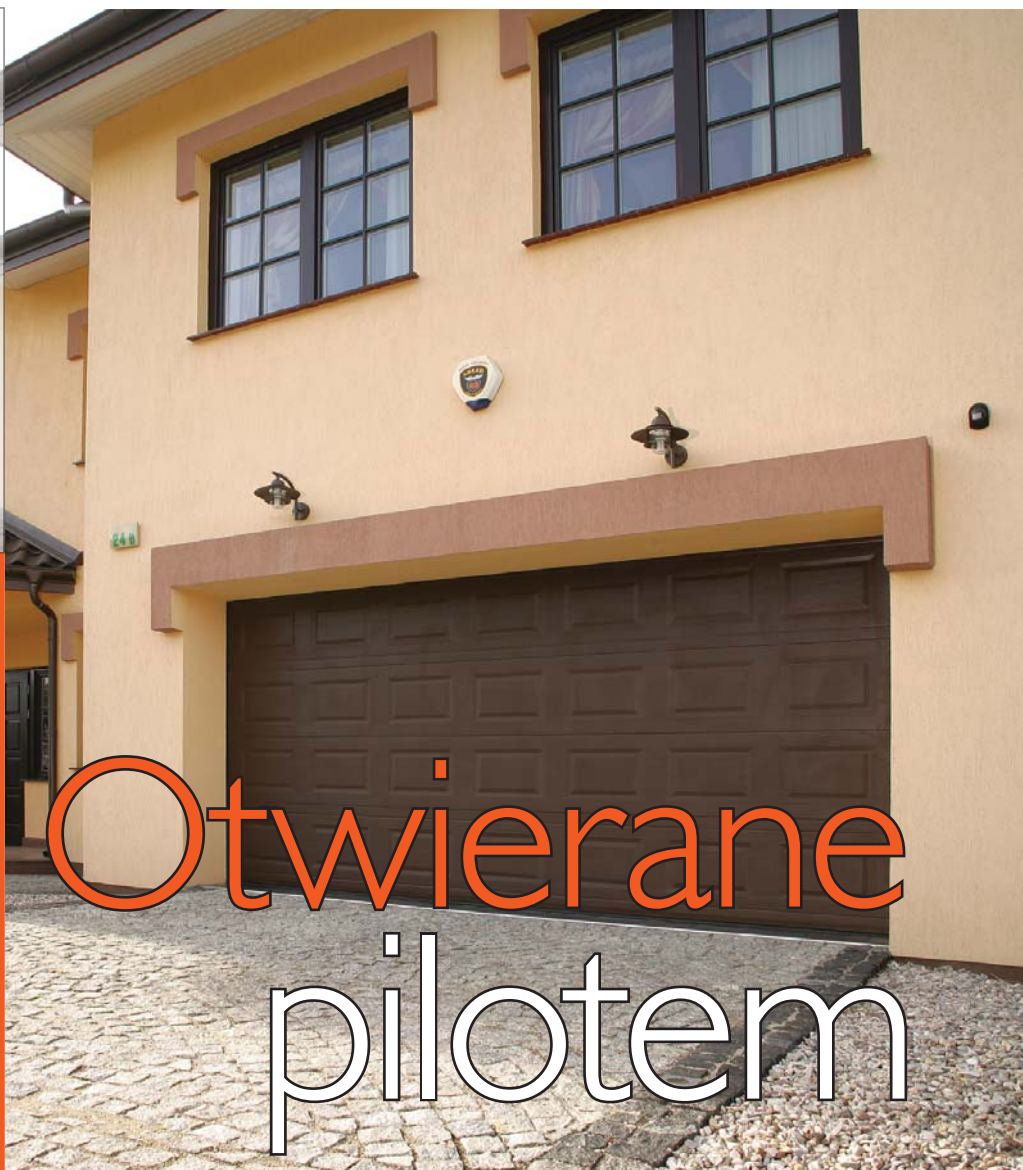
# RAPORT

OKNA, DRZWI,  
BRAMY GARAZOWE

## ■ Bramy garażowe

Joanna Dąbrowska

Najczęściej wybieramy automatycznie otwierane bramy uchylne lub segmentowe górne. Najpopularniejsze modele można kupić już za ok. 2 tys. zł. Najlepiej od razu wyposażyć je w napęd.

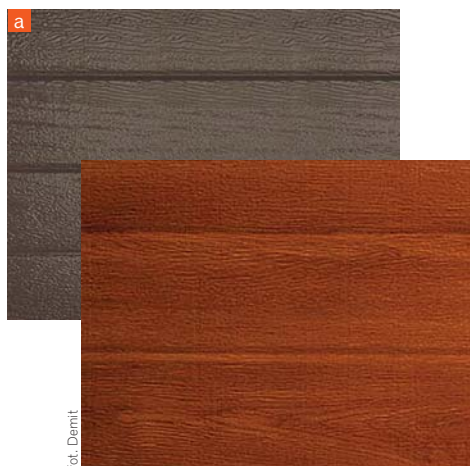


fol. Krispol

**Bramy rolowane i segmentowe nie zajmują miejsca przed garażem podczas otwierania:** docenimy to zwłaszcza tam, gdzie podjazd jest krótki albo niewygodny – na przykład wymaga manewrowania samochodem po łuku lub podjeżdżania pod górę.

Aby otworzyć bramę uchylną, potrzeba ok. 1 m wolnej przestrzeni. Wjazd do gara-

▼ Najczęściej kupowane bramy uchylne i segmentowe mogą mieć powierzchnię gładką (z blachy) lub z przetłoczeniami: wąskimi, szerokimi lub kasetonowymi (a). Można też zamontować takie bramy z litego drewna z frezowanymi wzorami (b)



fol. Demit

żu z taką bramą byłby kłopotliwy wprost od ulicy, a także tam, gdzie jest mało miejsca między bramą garażową a wjazdową.

### Kiedy montować?

**Bramy segmentowe** montuje się za otworem wjazdowym w już wykończonym garażu – z gotową posadzką i otynkowanymi ścia-

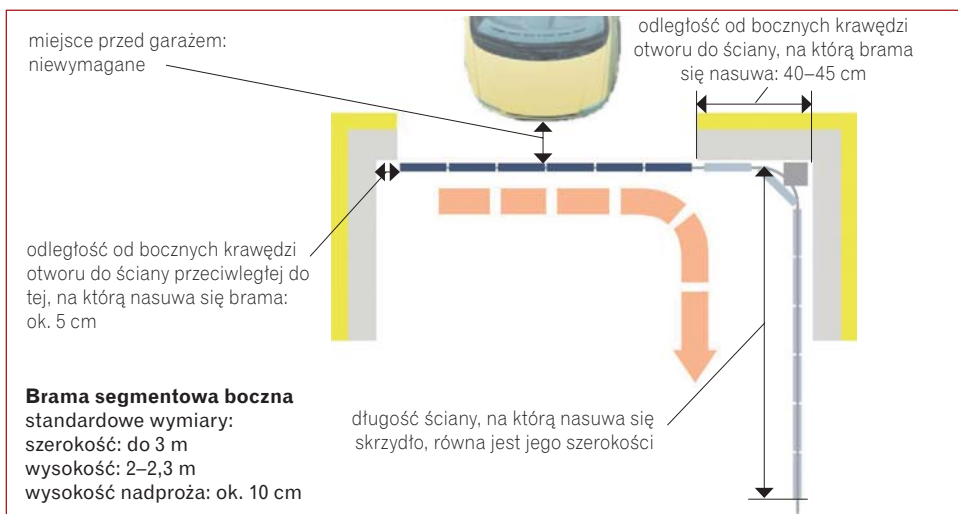
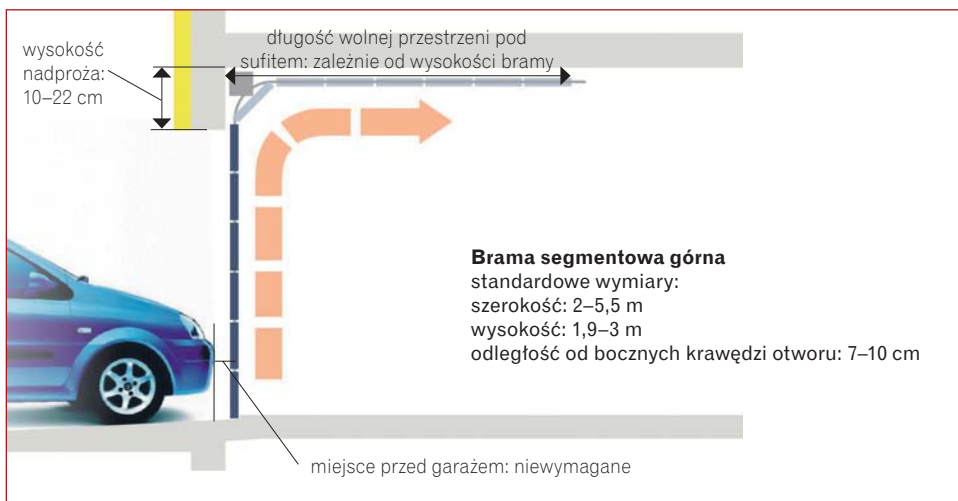
nami. Po zamontowaniu bramy nie powinno się już wykonywać obróbek tynkarskich, ponieważ zachłapanie zaprawą płaszczą bramy i prowadnic mogłoby spowodować ich uszkodzenie. Odpowiednia wysokość nadproża to 10–22 cm.

**Bramy uchylne** montuje się w świetle otworu, ale wtedy po otwarciu brama zmniejsza wysokość garażu ok. 20 cm. Można również montować tuż za otworem, co pozwala zaoszczędzić 10 cm szerokości i 5 cm wysokości wjazdu w porównaniu do pierwszego sposobu. Ściany garażu muszą być wykończone, ale przed zamontowaniem bramy nie powinno się układać posadzki, ponieważ próg bramy trzeba zabetonować w garażowej podłodze. Nadproże powinno mieć min. 7 cm, jeśli montujemy bramę w otworze, i 10 cm, jeśli za otworem.

**Bramę rolowaną** montuje się w garażu już wykończonym, po czym nie wolno wykonywać prac tynkarskich: zachłapanie



fol. Hörmann



## ▶ Standardowa czy na wymiar?

Producenci oferują bramy o standardowych wymiarach, ale nie w każdej firmie są one identyczne. Standardy te są różne: u jednych producentów 250 × 212,5 cm, u innych – 250 × 225 cm lub 250 × 220 cm.

Otwór garażowy należy więc do nich dopasować. Można również zamówić bramę o niestandardowym wymiarze, ale będzie droższa o 20-50%. Jeśli więc nie chcemy dopłacać, warto dopasować otwór garażowy do standardowych wymiarów oferowanych bram i w razie potrzeby zwięzić go lub poszerzyć.

Minimalne wymiary otworu wjazdowego w garażu:

- jednostanowiskowym – ok. 230 cm szerokości i 200 cm wysokości,
- dwustanowiskowym – 500 cm szerokości.



foto: Wiśniewski

◀ Brama uchylna może być otwierana ręcznie lub automatycznie, jeśli jest wyposażona w napęd elektryczny

przewodnic może prowadzić do ich uszkodzenia. Montaż można rozpoczynać dopiero, gdy ściany i posadzka całkowicie wyschną. Nadproże musi mieć co najmniej 30 cm wysokości.

Montaż bramy najlepiej zlecić ekipie polecanej przez dystrybutora, u którego była kupiona. Przed jej dostarczeniem dystrybutor zwykle wysyła pracownika, aby oce-



www.porta.com.pl

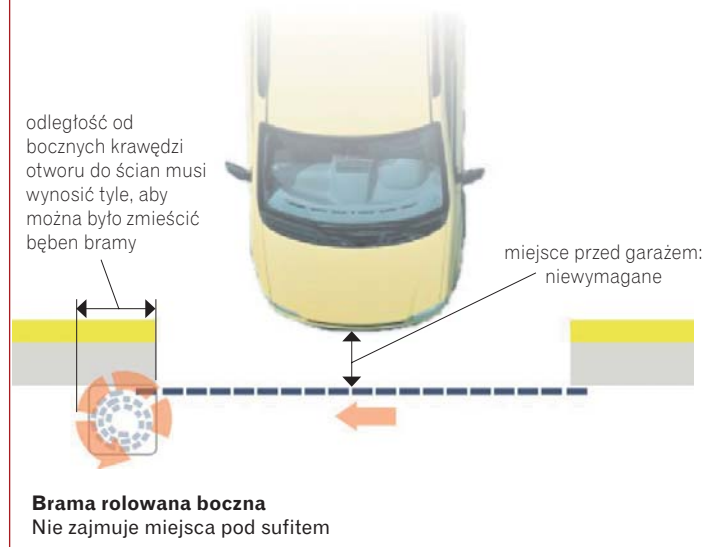
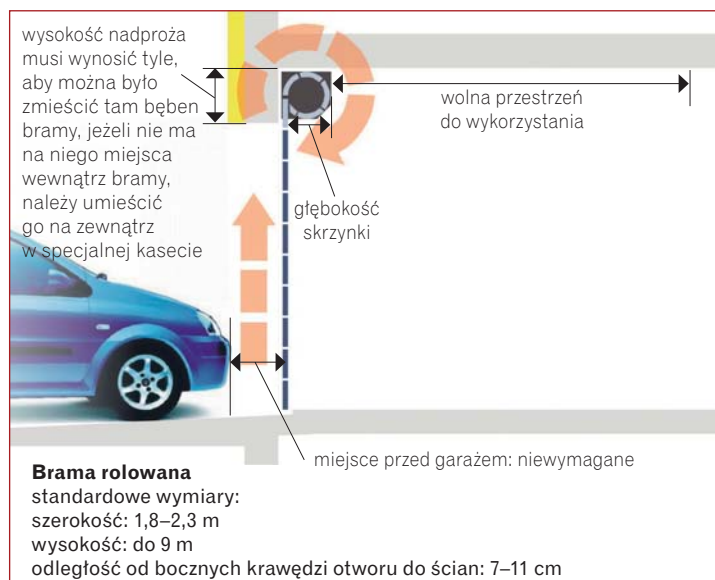
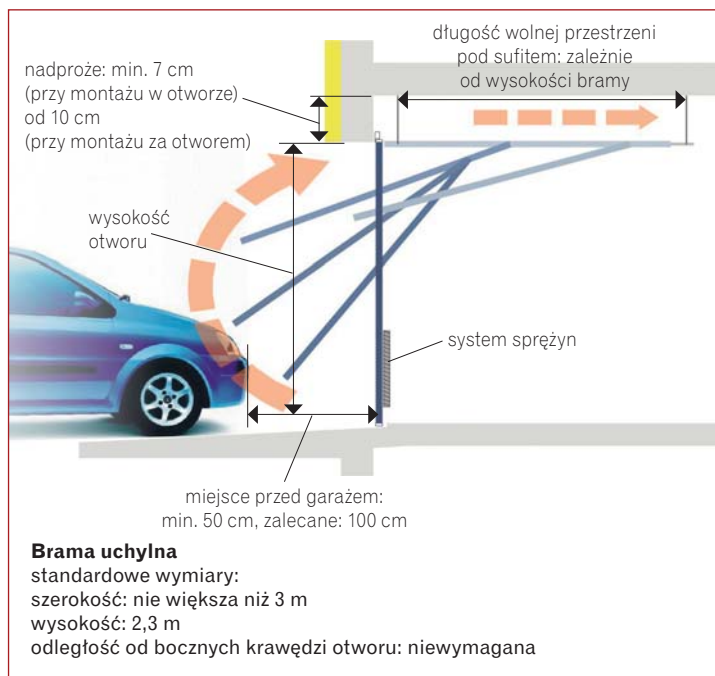
**SUPER CENY!**  
od 545,70 zł\*

**siła  
drewna**

Porta KONCEPT z kolekcji 2010

\*Cena brutto zawiera 7% VAT wyłącznie na skrzydła z montażem

REKLAMA



## Bezpieczeństwo

Jeśli w domu i garażu jest zamontowana instalacja alarmowa, to fabrycznie zamontowany w bramie zamek wystarczy, aby chronić garaż przed włamaniem. W garażu bez takiej instalacji stosuje się zamki z klamką obrotową i rygłem, który zwykle zatrzaskuje się po zamknięciu. Dobrym zabezpieczeniem jest też zamek uruchamiany pilotem oraz napęd z blokadą dociskową, która zapobiega podważeniu bramy.

W bramach rolowanych można zamontować blokadę antywłamaniową na wale nawijającym. Zabezpieczenia antywłamaniowe warto zastosować też w drzwiach do garażu: powinny to być drzwi z zamkiem ryglującym skrzydło w wielu punktach.



▲ Warto wybrać napęd z automatycznym układem odłączającym: gdy pod zamykającą się bramą znajdzie się jakaś przeszkoda, np. piłka, mechanizm zatrzyma się i uniesie bramę do góry

◀ Brama rolowana z zabezpieczeniem przed podważeniem: specjalny układ segmentów na wale nawijającym i ich połączenie z napędem zabezpieczają bramę przed podważeniem od zewnątrz

nił, czy otwór jest prawidłowo przygotowany, i sprawdził jego wymiary.

## Z napędem czy bez?

W nowo budowanych domach jednorodzinnych automatyka do bram garażowych jest już standardem. Brama otwierana automatycznie to rozwiązanie nie tylko wygodne, ale przede wszystkim bezpieczne. Brak konieczności wysiadania z samochodu, by otworzyć bramę szczególnie podczas zimy czy padającego deszczu, zdecydowanie poprawia komfort korzystania z garażu.

Bramy można otwierać i zamykać za pomocą napędu elektrycznego uruchamianego przyciskiem, kluczykiem, zamkiem kodym lub pilotem. Do wyboru są tańsze piloty ze stałym, fabrycznie zaprogramowanym kodem oraz droższe – z kodem zmiennym.



► Pilot uruchamiający napęd bramy



Napędy do bram zwykle wyposażone są w akumulator awaryjny, który uruchomi napęd w przypadku braku zasilania

foto: Nice

Napęd elektryczny umożliwia również zwolniony start i domykanie bramy. Pilotem możemy obsługiwać także otwieranie bramy wjazdowej i włączanie oświetlenia wewnątrz domu, choć każda taka dodatkowa funkcja podnosi koszt całości.

Napędy otwierają bramy w ciągu kilku sekund, dzięki czemu można szybko i bezpiecznie zaparkować samochód.

Zamiast kluczy można zastosować do otwierania bramy czytnik, który zapamiętuje rysunek linii papilarnych właścicieli i tylko im otwiera bramy oraz drzwi wejściowe. Nie trzeba wtedy nosić kluczy ani pilota, ale by otworzyć bramę musimy wyjść z samochodu.

Napędy do bram mogą być wyposażone w moduł solarny, który zapewnia doładowanie akumulatora i sprawia, że napęd jest wtedy niezależny od zewnętrznego źródła zasilania.

Do bram segmentowych górnych nadaje się każdy napęd. Podwiesza się go pod sufitem garażu i łączy ze skrzydłem ruchomym ramieniem.

▼ Zazwyczaj bramę kupuje się już z napędem i wtedy jego cena wchodzi w skład ceny bramy. Nie optaca się kupować najpierw bramy, a potem – np. za pół roku – napędu, ponieważ kupiony osobno jest droższy ok. 20–30% od takiego w zestawie



rys. Came

## ► Dwie pojedyncze czy jedna podwójna?



foto: Mirrola

◀ **Brama podwójna.** Jeśli szukamy bramy do nieogrzewanego garażu wolno stojącego i nie zależy nam na zredukowaniu strat ciepła, wówczas wybierzmy wygodniejszą, bo szerszą bramę podwójną. Łatwiej manewrować autem podczas parkowania. Taka brama jest też tańsza niż dwie pojedyncze. Dotyczy to również bram z napędem, który w większej bramie będzie silniejszy, ale i tak tańszy niż dwa napędy bram pojedynczych. Wybór bramy podwójnej jest też bardziej racjonalny, jeśli np. jeśli żona i mąż rano wyjeżdżają do pracy o tej samej godzinie



foto: Legbud

◀ **Dwie bramy pojedyncze.** Jeśli domownicy korzystają z samochodów o różnych porach, a garaż jest połączony z domem i ogrzewany, wówczas lepiej zamontować dwie pojedyncze bramy. Ograniczymy w ten sposób straty ciepła uciekającego przez szeroką bramę

## ► Z ociepleniem czy bez?

Do garażu ocieplanego, wbudowanego w bryłę domu, trzeba kupić bramę ocieplaną. Wprawdzie taka brama jest 20–40% droższa od nieocieplonej, ale ten wydatek dość szybko się zwraca, bo ocieplenie (pianka poliuretanowa lub polistyren ekstrudowany) chroni garaż przed stratami ciepła.

**Uwaga!** Bramy sprzedawane są w wersjach ocieplanych lub nieocieplanych i zamontowanych nie da się już ocieplić (wyjątkiem są bramy uchylne i coraz rzadziej stosowane bramy rozwieralne).

Warto wiedzieć, że straty ciepła mogą też występować na styku skrzydła i ścian oraz podłogi. Dlatego tak ważne jest, by brama była solidnie zamontowana, a uszczelki tak wyregulowane, by nigdzie nie powstawały szczeliny, przez które do garażu będzie dostawać się zimne powietrze.

## ► Ile za montaż?

Koszt montażu bramy wynosi zazwyczaj 10–20% jej wartości. Niektórzy dystrybutorzy podają orientacyjny koszt między 500 a 1000 zł, u innych jest zależny np. od szerokości bramy i do 4 metrów kosztuje 700 zł, powyżej – 900 zł. Niektórzy mają ceny skalkulowane od razu z montażem, np. bramy segmentowe z napędem i montażem kosztują w zależności od wymiaru od 3 tys. do 7 tys. zł. Koszt montażu napędu wynosi ok. 20% jego wartości. Czas zamontowania całości wynosi od 2 do 8 godzin.

Do segmentowych bocznych napęd instaluje się tuż nad nadprożem lub na którejś ze ścian bocznych. Napęd musi mieć specjalne ramię, które umożliwia ciągnięcie bramy, powinien też mieć większą niż w bramach segmentowych górnych siłę ciągnięcia i pchania.

Do bram uchylnych stosuje się napędy wyposażone w ramię odpowiedniej długości. Można kupić też specjalne napędy, któ-

re montuje się na skrzydle od strony garażu. Siłownik jest połączony z prętem metalowym podłączonym do mechanizmu poruszającego skrzydło. Po uruchomieniu napędu siłownik, obracając się na pręcie, przekręca skrzydło i je unosi.

**Bramy rolowane sprzedawane są wyłącznie z napędem elektrycznym i jest on już zainstalowany w każdej takiej bramie i wbudowany w mechanizm nawijający.** ■